同意公示
柳杰
2026.6.16

关于义马市合规备案房地产经纪机构名单的公示

为进一步规范义马市房地产中介市场经营秩序，净化行业环境，切实维护房地产交易市场平稳有序，保障广大群众房屋交易财产安全和合法权益，有效防范化解房产交易风险。根据《房地产经纪管理办法》等法律法规及行业监管相关规定，我单位对辖区内房地产经纪机构经营情况进行全面梳理核查。现将依法完成备案、具备合法经营资质的房地产经纪机构有关信息公示如下：截至本公示发布之日，义马市辖区内7家房地产经纪机构在住建部门完成备案登记，成为合法合规从事房地产经纪业务的经营主体。

请广大群众审慎选择中介服务机构，提高风险防范意识，远离无备案、无资质经营主体。

一、义马市房地产经纪机构名单

序号	机构名称	统一社会信用代码	法定代表人	注册经营地址	备案状态
1	义马未来房产经纪有限公司	91411281MAEEUQE33U	高未	河南省三门峡市义马市千秋路街道银杏路东段北侧龙泽苑12号楼商铺04室	正常备案
2	义马市涛涛房产服务有限公司	91411281MACR3C6F3A	胡译丹	河南省三门峡市义马市千秋路街道珠江路西段河滨小区门面房路北第四户	正常备案

3	义马宜佰嘉房产中介有限公司	91411281MA9F4BPAXA	郭风燕	河南省三门峡市义马市泰山路街道银杏路西段南侧美景瑞园2号楼2-5商铺	正常备案
4	三门峡宜嘉房产中介有限公司	91411281MADAJB8N26	杨延斌	河南省三门峡市义马市新区街道祥和花园3号楼35号门面	正常备案
5	河南正和好生活服务有限公司	91411281MA9LAWB04L	陈春迎	河南省三门峡市义马市连银小区南物业楼东楼	正常备案
6	三门峡华瑞房产中介有限公司	91411281MA9GTCGE5G	王明月	河南省三门峡市义马市礼召社区4号楼西单元1楼西户	正常备案
7	义马安上佳地产有限公司	91411281MAK6JCBT2D	刘强	河南省三门峡市义马市学府街与千符路交叉口南100米阳光苑小区门面房北02号	正常备案

二、风险提示

1.严格区分合规经营主体。除本次公示的7家备案机构外，义马市其余从事房产中介相关业务的机构、门店及个人，均未在我单位备案，属于无证无照、违规从事房地产经纪业务行为。

2.警惕各类交易风险。未备案中介主体普遍存在经营不规范、制度不健全、交易流程不正规、收费标准不透明、无行业信用监管等问题，极易滋生虚假房源、违规收费、私下交易、侵占交易资金、合同欺诈、售后失联等违法违规问题，极易造成群众经济

损失和房产纠纷。

3. 规范选择中介服务。郑重提醒广大市民群众，在办理房屋买卖、代办过户、房产咨询等相关业务时，务必选择本次公示的合法备案机构，主动核验机构备案信息、经营资质，切勿轻信个人中介、无证门店及网络陌生中介，切实防范交易风险，维护自身合法权益。

三、有关说明

1. 本公示信息为截至公示当日义马市最新房地产经纪机构备案情况，我单位将持续加强行业动态监管，适时更新备案名单。

2. 欢迎社会各界群众对义马市房地产经纪机构违法违规经营行为进行监督举报，共同维护健康有序的房地产市场秩序。

举报咨询电话：0398-5855188

公示单位：义马市住房和城乡建设局

公示日期：2026年6月16日